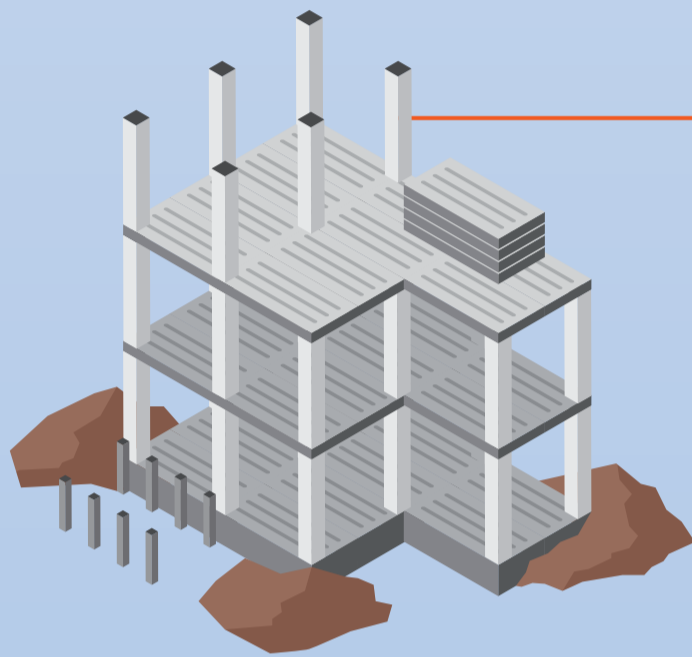


¿Cómo va el segmento no residencial en la región?



El ritmo de licenciamiento no residencial en **Bogotá** retomó una senda positiva. Oficinas e industria y bodegas fueron los destinos más dinámicos en lo corrido del año, mostrando una perspectiva positiva en la iniciación de este tipo de proyectos en el mediano plazo. **Cundinamarca** continúa presentando caídas en el área licenciada para la construcción de edificaciones no residenciales.

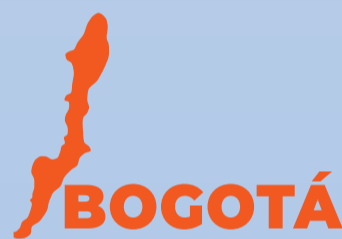
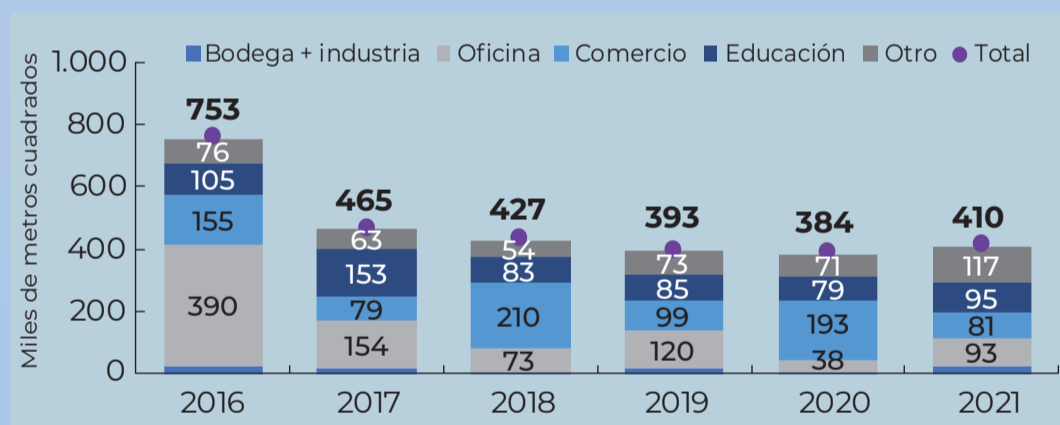


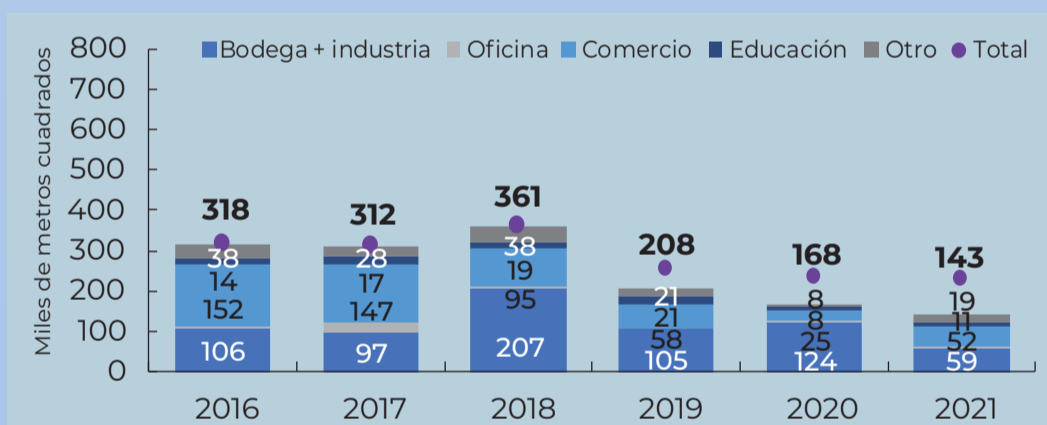
Gráfico 1. Licencias no residenciales año corrido a junio - Bogotá 2016-2021



Fuente: Departamento de Estudios Económicos e Información, Camacol B&C, con base en DANE

Trimestre	Industria + Bodega	Oficina	Comercio	Educación	Otros ¹	Total
Variación %	612,8	146,8	-58,1	20,2	64,4	6,6

Gráfico 2. Licencias no residenciales año corrido a junio - Cundinamarca 2016-2021



Fuente: Departamento de Estudios Económicos e Información, Camacol B&C, con base en DANE

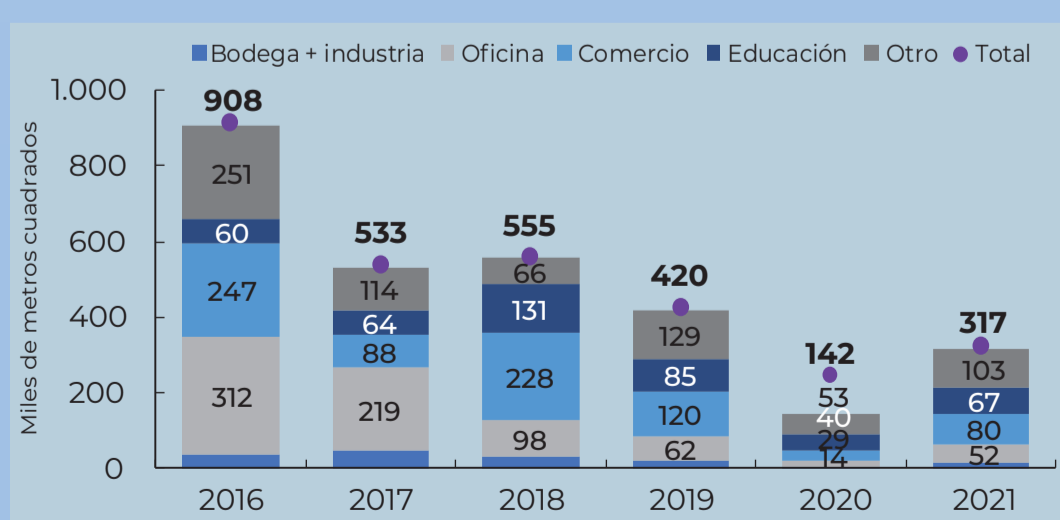
Trimestre	Industria + Bodega	Oficina	Comercio	Educación	Otros ¹	Total
Variación %	-52,2	-67,7	113,1	36,3	124,6	-15,1

En **Bogotá** la iniciación de edificaciones no residencial continúa mostrando resultados positivos. Oficinas y comercio registraron los crecimientos más altos. A pesar de que las iniciaciones no alcanzan niveles de prepandemia, las expectativas en el corto plazo son positivas.



En **Cundinamarca** se presentó una expansión en la construcción de edificaciones no residenciales. Todos los usos presentaron crecimiento de dos dígitos a excepción de las oficinas que no presentaron metros cuadrados iniciados.

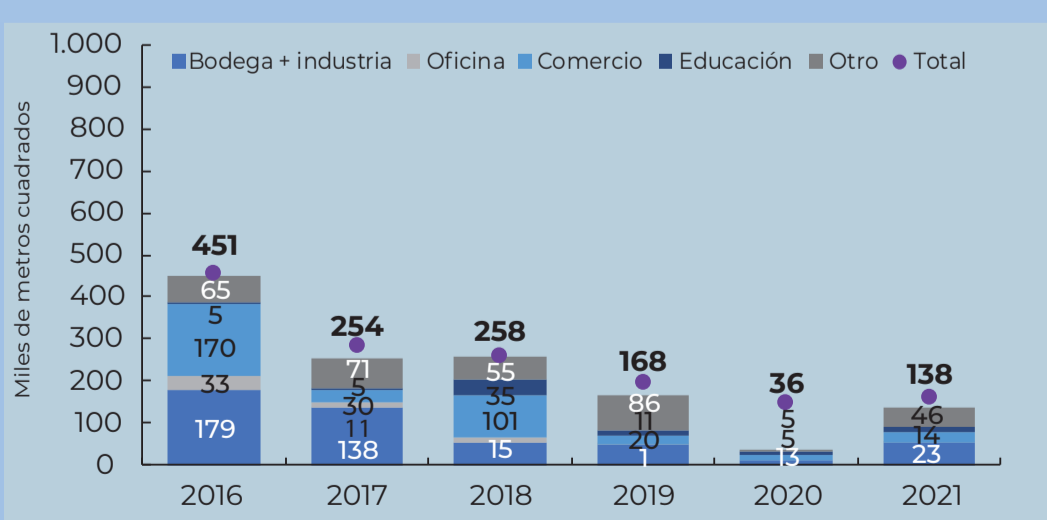
Gráfico 3. Iniciaciones no residenciales año corrido a junio - Bogotá 2016-2021



Fuente: Departamento de Estudios Económicos e Información, Camacol B&C, con base en DANE

Trimestre	Industria + Bodega	Oficina	Comercio	Educación	Otros ¹	Total
Variación %	142,9	275,3	173,8	66,4	94,5	122,6

Gráfico 4. Iniciaciones no residenciales año corrido a junio - Cundinamarca 2016-2021



Fuente: Departamento de Estudios Económicos e Información, Camacol B&C, con base en DANE

Trimestre	Industria + Bodega	Oficina	Comercio	Educación	Otros ¹	Total
Variación %	316,3	-	76,7	157,6	891,3	280,5

1. Las cifras de licencias, reportadas por el DANE, se refieren al año corrido enero-junio de cada año
2. Las cifras de iniciaciones, reportadas por el DANE, se refieren al año corrido enero-junio de cada año