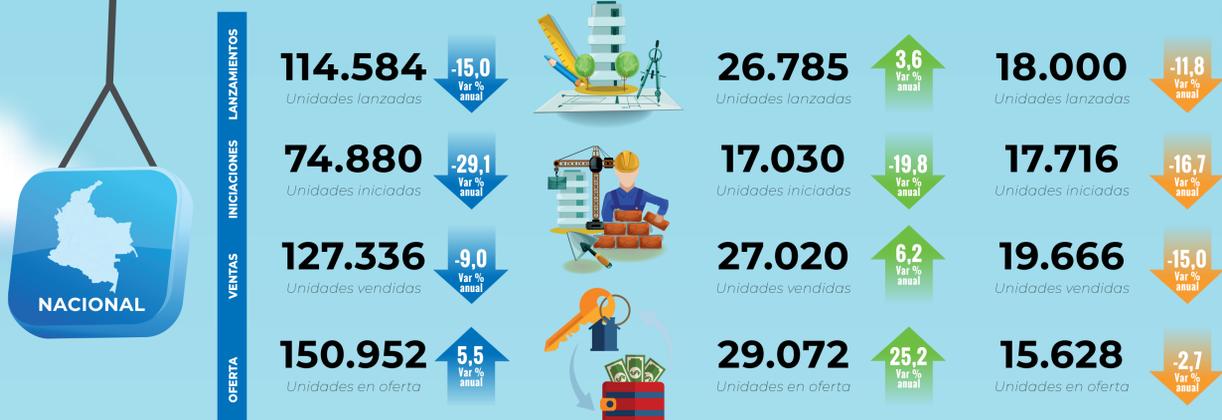


# BALANCE

## Actividad Edificadora Regional año corrido a septiembre de 2020

### ASÍ VAN NUESTROS INDICADORES LÍDERES



Fuente: Departamento de Estudios Económicos e Información, Camacol B&C, con base en Coordinada Urbana®.

Las cifras correspondientes al mes de septiembre revelan que fue un mes de renovación de la oferta en la región, destacándose por ser las más altas del año.

Unidades de vivienda lanzadas - 2020



En cuanto a las iniciaciones se observa también una tendencia creciente, aunque irregular en la región. No obstante, los últimos 3 meses evidencian una recuperación moderada del indicador. Se espera que la renovación de la oferta en conjunto con el buen comportamiento de las ventas incida positivamente en la iniciación de construcción de los proyectos de la región.

Unidades de vivienda iniciadas - 2020



La comercialización de vivienda en la región ha tenido un comportamiento positivo. Se observa una clara recuperación del indicador en forma de "V", este comportamiento ha sido influenciado principalmente por las ventas de viviendas del segmento VIS. Es destacable el comportamiento del segmento No VIS en Cundinamarca toda vez que se comercializaron 1.049 unidades de vivienda, es decir un 28,3% de las ventas totales. Los subsidios a la vivienda VIS y a la vivienda de hasta 500 SMMLV han impulsado las ventas de la región.

Unidades de vivienda ventas - 2020



#### Notas metodológicas:

- Las cifras de Coordinada Urbana® se refieren al año corrido con corte a septiembre de 2020.
- Fuente: Departamento de Estudios Económicos e Información, Camacol B&C, con base en Coordinada Urbana®

### PROYECTOS EN EJECUCIÓN - BOGOTÁ

Según el censo de Coordinada Urbana®  
Cifras a septiembre 2020

Localidad	Proyectos	Área	Empleos
Fontibón	48	785.346	25.524
Suba	71	719.730	23.391
Usaquén	99	691.571	22.476
Engativá	43	478.541	15.553
Chapinero	72	463.547	15.065
Kennedy	27	433.953	14.103
San Cristóbal	27	263.839	8.575
Bosa	12	263.612	8.567
Ciudad Bolívar	11	227.026	7.378
Teusaquillo	50	183.559	5.966
Mártires	9	145.707	4.735
Santa fe	13	131.701	4.280
Rafael Uribe	13	96.239	3.128
Puente Aranda	14	85.765	2.787
Usme	7	85.208	2.769
Antonio Nariño	7	60.136	1.954
Barrios Unidos	14	45.203	1.469
Candelaria	6	40.617	1.320
Tunjuelito	2	15.144	492,18
<b>Total</b>	<b>545</b>	<b>5.216.444</b>	<b>169.534</b>

### PROYECTOS EN EJECUCIÓN CUNDINAMARCA

Según el censo de Coordinada Urbana®  
Cifras a septiembre 2020

Municipio	Proyectos	Área total	Empleo*
Soacha	32	548.441	11.517
Madrid	20	486.028	10.207
Tocancipá	20	440.336	9.247
Chía	49	333.526	7.004
Mosquera	17	267.249	5.612
Zipaquirá	24	248.795	5.225
Fusagasugá	32	237.620	4.990
Cajicá	33	193.810	4.070
Cota	18	147.112	3.089
Villeta	11	132.960	2.792
Ricaurte	14	113.840	2.391
Girardot	17	89.278	1.875
La Mesa	10	49.243	1.034
Tenjo	5	32.057	673
Sibaté	3	28.807	605
Sopó	5	27.951	587
Gachancipá	2	27.168	571
La Calera	7	25.083	527
Facatativá	4	23.616	496
Funza	8	20.954	440
Anapoima	4	19.022	399
Tabio	5	17.668	371
Apulo	1	16.320	343
La Vega	3	10.124	213
<b>Total</b>	<b>344</b>	<b>3.537.010</b>	<b>74.277</b>

