

PRIMER SEMESTRE 2019



ASÍ CERRÓ LA ACTIVIDAD EDIFICADORA EN BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA EN EL PRIMER SEMESTRE 2019



BOGOTÁ

C/MARCA

14.669

VIVIENDAS LANZADAS

7.233 VIS 7.436 No VIS

13.981

VIVIENDAS LANZADAS

10.741 VIS 3.240 No VIS

12.652

VIVIENDAS INICIADAS

6.109 VIS 6.543 No VIS

15.846

VIVIENDAS INICIADAS

12.292 VIS 3.554 No VIS

15.983

VIVIENDAS VENDIDAS

7.677 VIS 8.306 No VIS

14.750

VIVIENDAS VENDIDAS

10.461 VIS 4.289 No VIS

\$3.8

BILLONES DE PESOS

Fue la inversión en vivienda de los hogares en Bogotá

\$2.3

BILLONES DE PESOS

Fue la inversión en vivienda de los hogares en Cundinamarca

18.954

viviendas disponibles para ser compradas

17.517

viviendas disponibles para ser compradas

EN JUNIO **306 MIL** OCUPADOS EN LA CONSTRUCCIÓN (CIFRA HISTÓRICAMENTE ALTA)

1.513

viviendas corresponden al inventario terminado, esta cifra representa un **8%** de la oferta total

1.235

viviendas corresponden al inventario terminado, esta cifra representa un **7.1%** de la oferta total

LOS PROYECTOS INICIAN CONSTRUCCIÓN EN PROMEDIO CON UN PUNTO DE EQUILIBRIO DE **87%**

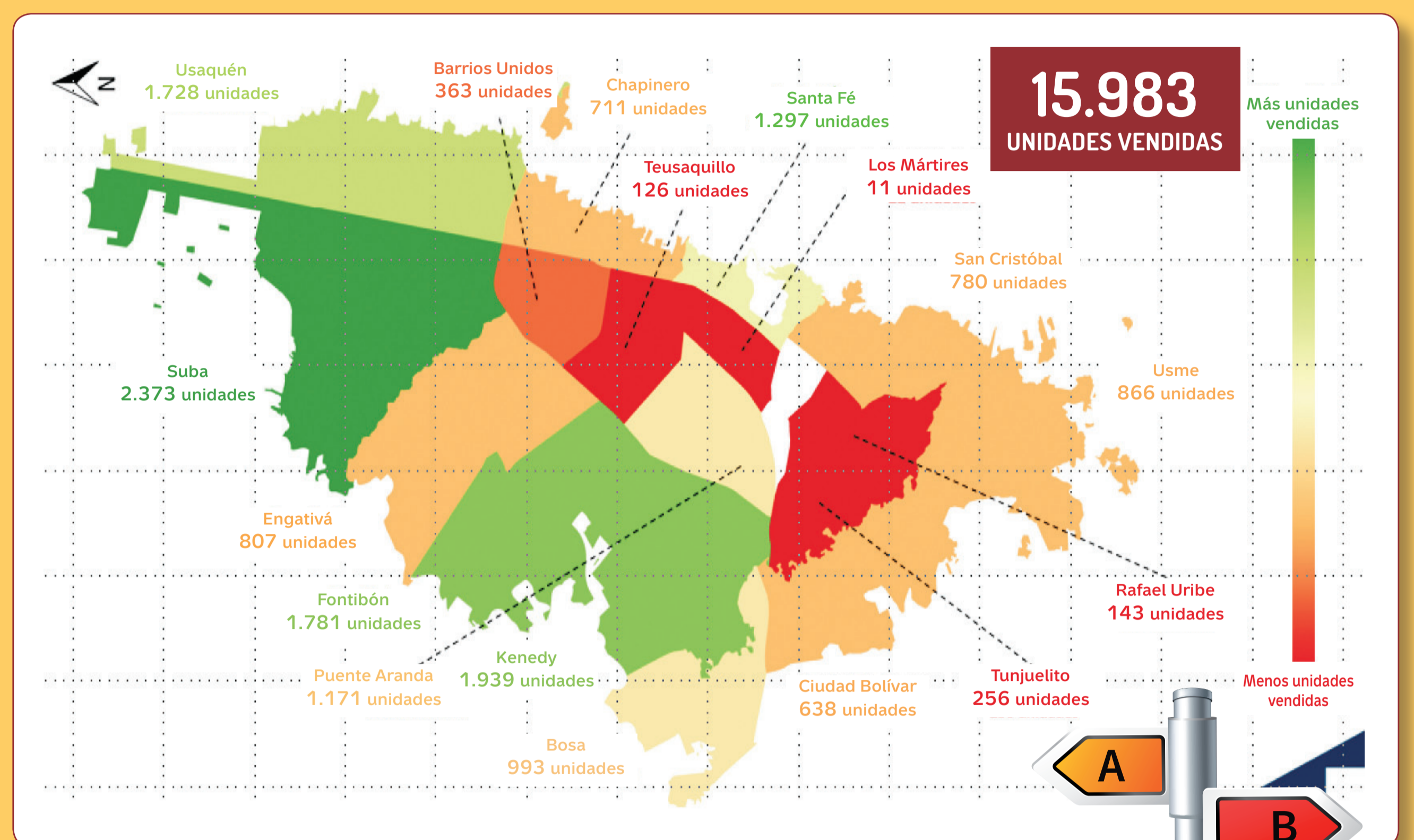
6,8

meses tarda un proyecto en comercializarse

6,7

meses tarda un proyecto en comercializarse

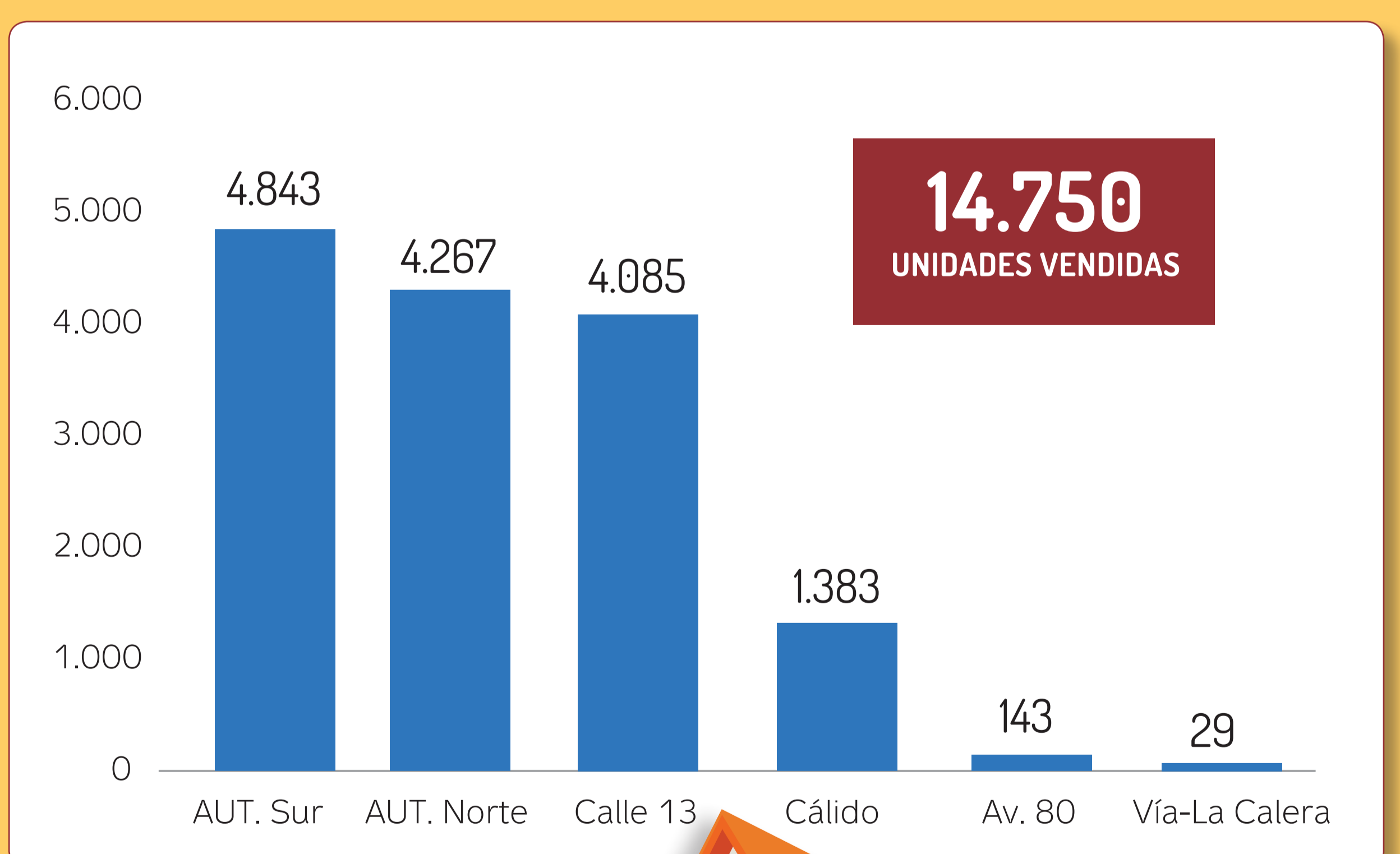
Fuente: Departamento de Estudios Económicos Camacol B&C, con base en Coordinada Urbana®



VIVIENDAS VENDIDAS POR LOCALIDADES EN BOGOTÁ

Fuente: Departamento de Estudios Económicos Camacol B&C, con base en Coordinada Urbana®

VIVIENDAS VENDIDAS POR CORREDOR EN CUNDINAMARCA PRIMER SEMESTRE DE 2019



Fuente: Departamento de Estudios Económicos Camacol B&C, con base en Coordinada Urbana®

NOTAS METODOLÓGICAS:

Las cifras de Coordinada Urbana® se refieren al primer semestre de 2019. Las cifras de empleo, reportadas por el DANE, se refieren al trimestre móvil con corte a junio de 2019