

# BALANCE Y PERSPECTIVAS DEL MERCADO DE VIVIENDA NUEVA EN LA REGIÓN. 2018-2019



Aunque los indicadores líderes nacionales permanecen en rojo, los dos mercados más grandes del país: Bogotá y Cundinamarca se destacan como líderes de la recuperación y presentan sólidos crecimientos de dos dígitos.

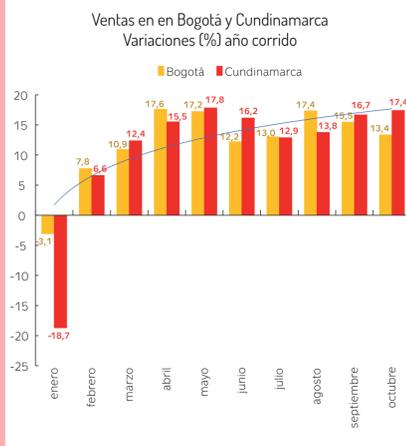
La región ha mostrado a lo largo del año una recuperación progresiva en las cifras de comercialización, lo que representaría un mejor desempeño de la vivienda nueva en 2019.

INDICADOR	NACIONAL		BOGOTÁ		CUNDINAMARCA	
	UNIDADES	VAR % ANUAL	UNIDADES	VAR % ANUAL	UNIDADES	VAR % ANUAL
Lanzamientos	119.116	-17,6	22.347	-11,6	22.965	-6,4
Iniciaciones	103.751	-21,1	21.449	-0,7	21.09	-2,7
Ventas	143.887	-5,0	28.143	13,4	27.825	17,4
Oferta octubre	130.241	-9,8	18.655	-19,2	17.789	-15,2

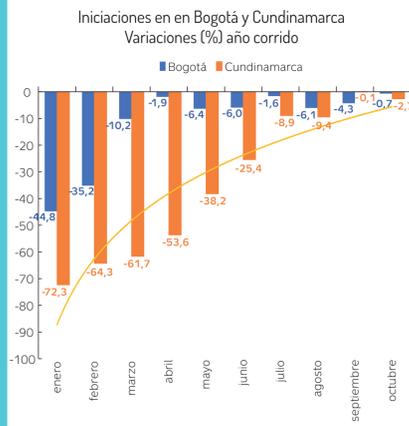
La región ha mostrado a lo largo del año una recuperación progresiva en las cifras de comercialización, lo que cimienta el terreno para un mejor desempeño de la vivienda nueva hacia 2019.



## EL RITMO DE VENTAS MUESTRA UN SÓLIDO CRECIMIENTO

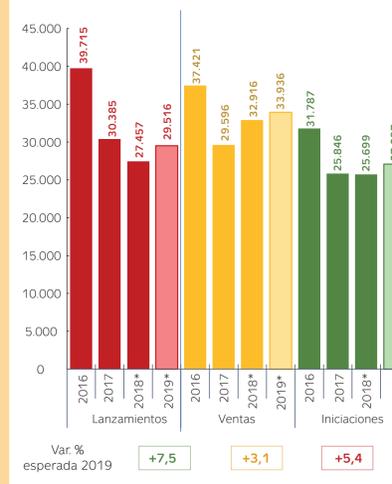


## Y DENTRO DE POCO EL CRECIMIENTO DE LAS INICIACIONES SERÁ POSITIVO



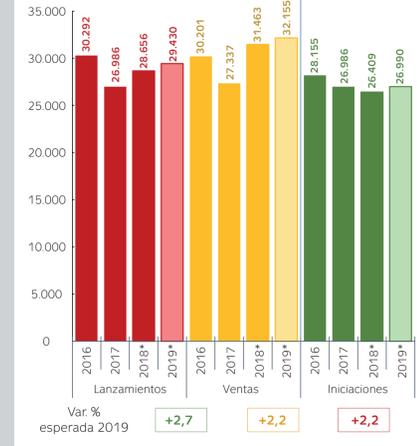
## EN BOGOTÁ PERSISTIRÁN LAS BUENAS NOTICIAS EN VENTAS E INICIACIONES

Proyecciones indicadores líderes Bogotá



## Y CUNDINAMARCA TAMBIÉN PODRÍA EXPERIMENTAR UN BUEN DESEMPEÑO

Proyecciones indicadores líderes Cundinamarca



¿CÓMO SE HA COMPORTADO LA VIVIENDA NUEVA EN LA REGIÓN DURANTE 2018?

¿QUÉ PODEMOS ESPERAR PARA 2019?